

R-1

VALENT STRBAD  
VIR  
VIR 22 a  
jmbg: 1303940334027

Račun broj : 2009/ S-2/0013

Vukovar, 18.02.2009.

Po ugovoru o prodaji nekretnine od 02.12.2008. gar. 190 I ANEXU 18.02.2009.

KN

OPIS	OSNOVICA	PDV	UKUPNO
ZEMLJIŠTE	8.520,58	0,00	8.520,58
GARAŽA	48.357,35	10.638,62	58.995,97
<b>SVEUKUPNO:</b>	<b>56.877,93</b>	<b>10.638,62</b>	<b>67.516,55</b>

NEOPOREZIVO: 8.520,58  
OSNOVICA: 48.357,35  
PDV: 10.638,62

**UKUPNO: 67.516,55**

Slovima: šezdesetsedamtisućašeststošesnaestkuna 55/100

plaćanje: 06.12.2008.

ORION GRUPA d.o.o.  
Fakturirao:



Odgovorna osoba:



R-1

VALENT STRBAD  
VIR  
VIR 22 a  
jmbg: 1303940334027

STORNO  
Račun broj : 2008/ S-2/182

STORNO RAČUNA RADI ZAMJENE NEKRETNINE  
Vukovar, 18.02.2009.

Po ugovoru o prodaji nekretnine od 02.12.2008. gar. 198

KN

OPIS	OSNOVICA	PDV	UKUPNO
ZEMLJIŠTE	8.520,58	0,00	8.520,58
GARAŽA	48.357,35	10.638,62	58.995,97
<b>SVEUKUPNO:</b>	<b>56.877,93</b>	<b>10.638,62</b>	<b>67.516,55</b>

NEOPOREZIVO: 8.520,58  
OSNOVICA: 48.357,35  
PDV: 10.638,62

**UKUPNO:** 67.516,55

Slovima: šezdesetsedamtisućašetstošesnaestkuna 55/100

plaćanje: 06.12.2008.

ORION GRUPA d.o.o.  
Fakturirao:



Odgovorna osoba:

*[Handwritten signature]*



## ZAPISNIK O PRIMOPREDAJI GARAŽE

Između kupca: **Valent Strbad**, iz Vira, Vir 22A br.pošte 23234 jmbg: 1303940334027

I ovlaštenog prodavatelja (Investitor): „ORION GRUPA“ d.o.o., Vinkovačka 48, 32 010 Vukovar

Podaci o objektu, nekretnini i predanim ključevima na dan primopredaje: **10.12.2008.**

Objekt : STAMBENO-POSLOVNA GRAĐEVINA S2
Adresa: JARUŠĆICA 5 i 5a
Oznaka garaže ili parkirnog mjesta: G -198
Površina: 13,20 m2
Položaj: podrum -2 objekta S2 ulaz 5 i 5a
Ključevi garažnih vrata: 2 kom.
Daljinski ključ rampe: 1 kom.

Prodavatelj i Kupac potpisom ovog Zapisnika potvrđuju da je garaža izvedena i predana u skladu sa uvjetima Ugovora o kupoprodaji nekretnina od 02.12.2008. i važećom deklaracijom garaže.

Potpisom ovog Zapisnika Prodavatelj i Kupac zajednički konstatiraju da je Kupac podmirio sve financijske obveze vezane uz kupnju garaže prema Prodavatelju te da sa toga naslova nema više nikakvih potraživanja.

**Za sva nemehanička oštećenja Kupac ima pravo reklamacije.**

Za Kupca:

*Strbad*  
U Zagrebu, 10.12.2008.

